Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

CONTRATO DE OBRA No. 277 DEL 7 DE ABRIL DE 2026	ACTA PARCIAL 02	FECHA PRESENTE ACTA:	30/09/2026
CONTRATANTE: Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ	**OBJETO:** CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA REALIZAR LA ADAPTACIÓN Y ADECUACIÓN A LAS INSTALACIONES DEL MÓDULO PRINCIPAL DE LA PLAZA DE MERCADO DE LA CALLE 28 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO GASTRONÓMICO COMO PROYECTO DE FORTALECIMIENTO Y PROMOCIÓN DEL DESARROLLO MUNICIPAL Y REGIONAL.	VALOR DEL CONTRATO:	$ 1,739,231,751.40
CONTRATISTA: CONSORCIO CG2025		FECHA DE INICIO:	25/05/2026
INTERVENTOR: CONSORCION INTER CG LA 28		PERIODO :	DESDE 20/08/2026 HASTA 20/09/2026
		VALOR PRESENTE ACTA:	$ 563,510,400.00

	CONDICIONES SEGÚN ACTA MODIFICATORIA 02					*ACTA 01 - ACUMULADO ANTERIOR*		*ACTA PARCIAL 02*		*ACUMULADO*	
No.	***DESCRIPCION***	***UND***	***CANT***	***VR.UNIT***	***VR.TOTAL***	***CANT***	***VR.TOTAL***	***CANT***	***VR.TOTAL***	***CANT***	***VR.TOTAL***
1	PRELIMIANARES										
1.1	Localizacion y replanteo	M2	1733.91	$ 2,914.84	$ 5,054,057.40	1,733.91	$ 5,054,057.40		$ -	1,733.91	$ 5,054,057.40
1.2	PICADO DE PISO EXISTENTE PARA ALISTADO 0,04M	M2	0.00	$ 14,617.02	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1.3	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	M2	127.98	$ 16,717.71	$ 2,139,532.35	127.98	$ 2,139,599.22		$ -	127.98	$ 2,139,599.22
1.4	EXCAVACIÓN MANUAL DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD	M3	0.00	$ 30,841.24	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1.5	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	M3	80.42	$ 51,716.67	$ 4,159,054.42	67.42	$ 3,486,538.01	13.00	$ 672,316.68	80.42	$ 4,158,854.69
1.6	Demolición de muros existentes E:0,12M	M2	239.90	$ 11,906.13	$ 2,856,281.57	239.90	$ 2,856,311.33		$ -	239.90	$ 2,856,311.33
2	MEJORAMIENTO DE PISOS										
2.1	MORTERO AUTONIVELANTE 6MM	M2	269.17	$ 76,710.68	$ 20,648,394.46	0.00	$ -	269.00	$ 20,635,173.72	269.00	$ 20,635,173.72
2.2	ENCHAPE PISO-PARED BALDOSA CERAMICA FORMATO (PRIMERA CALIDAD) - MULTICOLOR, COLONIALTRAFICO 5.	M2	0.00	$ 94,907.52	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO 8MM TRAFICO 33/42	M2	0.00	$ 189,372.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
2.4	Rejillas para sosco de 4 plg	UND	0.00	$ 71,970.44	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
2.5	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso antideslisante tipo corona de 60x60 centímetros, TRAFICO 5 PARA ZONAS DE SERVICIOS.	M2	78.00	$ 99,010.81	$ 7,722,843.21	0.00	$ -	66.18	$ 6,552,485.93	66.18	$ 6,552,485.93
2.6	ALISTADO DE PISO E:4CM	M2	1285.00	$ 33,354.85	$ 42,860,984.38	792.36	$ 26,428,983.55	326.00	$ 10,873,681.64	1,118.36	$ 37,302,665.19
3	MODULOS PARA ZONA DE COMIDAS										
3.1	Fabricación, suministro e instalación de estructura metálica en módulo prefabricado para el acondicionamiento de restaurantes con medidas (4,67Mx3M). INCLIYE (DIVISIONES EN SUPERBOARD, LETRETO SUPERIOR)	UND	6.00	$ 22,179,286.32	$ 133,075,717.94	1.00	$ 22,179,286.32	5.00	$ 110,896,431.61	6.00	$ 133,075,717.94
3.2	Fabricación, suministro e instalación de estructura metálica en módulos dobles prefabricados para el acondicionamiento de ventas y exibicion de alimentos con medidas (3,11Mx3M).	UND	4.00	$ 17,705,129.57	$ 70,820,518.27	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.3	Fabricación, suministro e instalación de estructura metálica en módulos dobles prefabricados para el acondicionamiento de ventas y exibicion de alimentos con medidas (21Mx3M).	UND	2.00	$ 110,075,701.99	$ 220,151,403.98	1.00	$ 110,075,701.99	1.00	$ 110,075,701.99	2.00	$ 220,151,403.98
4	MOBILIRIARIO										
4.1	Suministro e instalación de materas de polietileno, incluye tierra abonada y plantas para interiores. (1M X 0,45)	UND	30.00	$ 540,184.76	$ 16,205,542.95	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
4.2	JUEGO PLASTICO COMPLETO DE COMEDOR MESA FIJA Y SILLAS (4) INDIVIDUALES	UND	40.00	$ 485,900.00	$ 19,436,000.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
4.3	suministro e instalacion de ventilador Techo 56p 3 Aspas	UND	18.00	$ 303,225.47	$ 5,458,058.40	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
4.4	Suministro e instalacion de estractor eolico tipo turbina de 30,48 cm en lamina de aluminio	UND	8.00	$ 1,344,442.73	$ 10,755,541.84	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5	RED HIDROSANITARIA										
5.1	PUNTO AGUA FRIA Ø1/2"	UND	60.00	$ 59,416.07	$ 3,564,964.01	34.00	$ 2,020,146.27	20.00	$ 1,188,321.34	54.00	$ 3,208,467.61
5.2	PUNTO AGUA FRIA Ø1,1/4"	UND	0.00	$ 88,756.92	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.3	RED SUMINISTRO PVC-P Ø2"	M	0.00	$ 53,341.60	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -

Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

CONTRATO DE OBRA No. 277 DEL 7 DE ABRIL DE 2026	ACTA PARCIAL 02	FECHA PRESENTE ACTA:	30/09/2026
CONTRATANTE: Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ	**OBJETO:** CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA REALIZAR LA ADAPTACIÓN Y ADECUACIÓN A LAS INSTALACIONES DEL MÓDULO PRINCIPAL DE LA PLAZA DE MERCADO DE LA CALLE 28 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO GASTRONÓMICO COMO PROYECTO DE FORTALECIMIENTO Y PROMOCIÓN DEL DESARROLLO MUNICIPAL Y REGIONAL.	VALOR DEL CONTRATO:	$ 1,739,231,751.40
		FECHA DE INICIO:	25/05/2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CG2025		PERIODO :	DESDE 20/08/2026 HASTA 20/09/2026
INTERVENTOR: CONSORCION INTER CG LA 28		VALOR PRESENTE ACTA:	$ 563,510,400.00

5.4	RED SUMINISTRO PVC-P Ø1,1/2"	M	0.00	$ 47,507.58	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.5	RED SUMINISTRO PVC-P Ø1,1/4"	M	52.00	$ 35,966.31	$ 1,870,248.37	52.00	$ 1,870,248.37		$ -	52.00	$ 1,870,248.37
5.6	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 3/4"	M	88.00	$ 34,921.09	$ 3,073,055.80	0.00	$ -	59.00	$ 2,060,344.23	59.00	$ 2,060,344.23
5.7	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2"	M	90.00	$ 19,584.92	$ 1,762,642.87	60.72	$ 1,189,196.39	22.95	$ 449,473.93	83.67	$ 1,638,670.33
5.8	VÁLVULA REGISTRO Ø 1,1/2"	UND	0.00	$ 159,186.20	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.9	VÁLVULA REGISTRO Ø 1/2"	UND	28.00	$ 55,441.12	$ 1,552,351.39	4.00	$ 221,764.48		$ -	4.00	$ 221,764.48
5.1	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE VÁLVULA DE CIERRE Y FLOTADOR)	UND	0.00	$ 753,504.89	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.11	SALIDA SANITARIA PVC-S Ø2"	UND	50.00	$ 75,438.58	$ 3,771,929.20	26.00	$ 1,961,403.19	20.00	$ 1,508,771.68	46.00	$ 3,470,174.87
5.12	SALIDA SANITARIA PVC-S Ø4"	UND	14.00	$ 90,470.53	$ 1,266,587.48	13.00	$ 1,176,116.95		$ -	13.00	$ 1,176,116.95
5.13	RED SANITARIA PVC-S Ø2"	M	55.00	$ 72,510.73	$ 3,988,090.30	38.32	$ 2,778,611.28	9.00	$ 652,596.59	47.32	$ 3,431,207.87
5.14	RED SANITARIA PVC-S Ø3"	M	120.00	$ 48,385.40	$ 5,806,248.57	33.40	$ 1,616,072.52	73.41	$ 3,551,972.57	106.81	$ 5,168,045.08
5.15	RED SANITARIA PVC-S Ø4"	M	40.00	$ 68,334.54	$ 2,733,381.71	26.91	$ 1,838,882.55	9.73	$ 664,895.10	36.64	$ 2,503,777.65
5.16	CAJAS DE INSPECCIÓN 60x60 EN CONCRETO f´c=210 psi	UND	0.00	$ 239,360.46	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.17	TRAMPA DE GRASAS EN CONCRETO f´c=210 psi (según planos)	UND	0.00	$ 1,353,946.05	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
5.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EQUIPO HIDRONEUMATICO 2,0 Hp. HDT=20 m. TANQUE =200 lt	UND	0.00	$ 6,496,763.47	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6	RED DE GAS										
6.1	RED SUMINITRO DE GAS PEMD Ø1/2"	M	0.00	$ 12,924.53	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.2	ACOMETIDA DE GAS Ø1/2	UND	0.00	$ 84,422.69	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.3	MEDIDOR DE GAS (incluye caja + regulador + accesorios)	UND	0.00	$ 795,977.33	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
6.4	INSTALACION INTERNA RED GAS EN LOCAL COMERCIAL	UND	0.00	$ 373,242.40	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7	BATERIA SANITARIA										
7.1	Desmonte de aparatos sanitarios existentes	UND	5.00	$ 24,189.21	$ 120,946.05	5.00	$ 120,946.05		$ -	5.00	$ 120,946.05
7.2	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M, PINTURA A DOS MANOS	M2	0.00	$ 152,870.04	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.3	Revoque para muros impermeabilizado, en mortero 1:4 - e: 1,5 cms.; incluye fajas, ranuras y filetes	M2	0.00	$ 49,252.25	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.4	Suministro e instalción de enchape cerámico de pared colores claros en tonos de hielo y gris (según diseño final) tipo Corona de 30x60 centímetros, gris mts, (H: 2.00 mts.) pegado horizontalmente	M2	140.96	$ 93,582.92	$ 13,191,448.11	0.00	$ -	108.27	$ 10,132,222.52	108.27	$ 10,132,222.52
7.5	Suministro y aplicación de Pintura Epoxica Antibacterial muros y cielos Tipo Epoxi-Acryl de Algreco o equivalente, de color blanco - 2 manos.	M2	266.10	$ 28,864.10	$ 7,680,737.18	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.6	Sanitario fluxómetro incluido aparato + válvula antivadálica. Incluye taza Adriático EP referencia 113121001 de Corona, más Válvula anti vandálica tipo push de empotrar referencia 751250001 de Corona, Asiento sanitario institucional Forte Ref. 609551001 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12.00	$ 1,898,379.64	$ 22,780,555.64	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.7	Instalación orinal de fluxómetro Gotta EP CO470A001 Ref. 043101001 con Válvula Antivadálica EP Ref. 703020001y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	4.00	$ 1,462,109.69	$ 5,848,438.74	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -

Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

CONTRATO DE OBRA No. 277 DEL 7 DE ABRIL DE 2026	ACTA PARCIAL 02	FECHA PRESENTE ACTA:	30/09/2026
CONTRATANTE: Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ	**OBJETO:** CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA REALIZAR LA ADAPTACIÓN Y ADECUACIÓN A LAS INSTALACIONES DEL MÓDULO PRINCIPAL DE LA PLAZA DE MERCADO DE LA CALLE 28 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO GASTRONÓMICO COMO PROYECTO DE FORTALECIMIENTO Y PROMOCIÓN DEL DESARROLLO MUNICIPAL Y REGIONAL.	VALOR DEL CONTRATO:	$ 1,739,231,751.40
		FECHA DE INICIO:	25/05/2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CG2025		PERIODO :	DESDE 20/08/2026 HASTA 20/09/2026
INTERVENTOR: CONSORCION INTER CG LA 28		VALOR PRESENTE ACTA:	$ 563,510,400.00

7.8	Instalación de conjunto de accesorios porcelana para baños incluye JABONERA JABÓN BARRA Ref: O6130, PORTARROLLOS Ref: O6140, TOALLERO Ref: O6190 y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12.00	$ 118,339.36	$ 1,420,072.37	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.9	Suministro e instalación de barra de seguridad plegable para la unidad sanitaria de mobilidad reducida, en acero inoxidable, tipo corona referencia 706590001.	UND	2.00	$ 811,984.29	$ 1,623,968.58	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.1	Suministro e instalacion de lavamanos de sobreponer en ceramica y Lavamanos Aquajet Blanco Ref: O12911001Incluye Brazos Lavamanos Free para mamposterías, grifería metálica con acabado cromado Marruecos Ref: 791110001 , abasto metálico acabado cromado, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12.00	$ 584,225.37	$ 7,010,704.45	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.11	Suministro e instalacion de divisiones para baño en madecor. SOPORTADAS A MURO Y PISO. incluye accesorios de instalacion en acero inoxidable referencia 304 satinados.	M2	65.58	$ 749,438.49	$ 49,144,962.12	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.12	Suministro e instalacion Lavamanos Aquajet Blanco Ref: O12911001Incluye, para baño de persona con mobilidad redicida Brazos Lavamanos Free para mamposterías, grifería metálica Tipo push , abasto metálico acabado cromado, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2.00	$ 848,625.58	$ 1,697,251.16	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Meson para baños en policuarzo, faldon de 20 cms y salpicadero de 8 cms, con espacio para tres lavamanos, incluye estructura de soporte, color por definir.	ML	10.00	$ 1,082,207.02	$ 10,822,070.23	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
8	VEGETACION EN ORNATO PARA INTERIORES										
8.1	Suministro e instalacion de ornato de interiores tipo lengua de suegra (h : 0,50M),incluye tierra- abono	UND	60.00	$ 20,416.30	$ 1,224,978.16	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
9	ASEO Y LIMPIEZA										
9.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	M2	1733.91	$ 1,050.42	$ 1,821,332.91	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
10	TARIMA										
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION TARIMA MODULAR ALUMINIO	M2	45.00	$ 1,494,909.54	$ 67,263,487.23	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
11	ITEMS NO PREVISTOS										
NP.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERUPTOR SENCILLO	UND	32.00	$ 185,319.00	$ 5,930,208.00	0.00	$ -	8.00	$ 1,482,552.00	8.00	$ 1,482,552.00
NP.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 18W	UND	56.00	$ 127,167.00	$ 7,121,352.00	0.00	$ -	54.00	$ 6,867,018.00	54.00	$ 6,867,018.00
NP.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED DE INCRUSTAR DE 24W	UND	30.00	$ 151,662.00	$ 4,549,860.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.04	SALIDA TOMA GFCI CABLE 12 AWGT HHN. PVC Ø 3/4 INCLUYE TOMA	UND	54.00	$ 215,235.00	$ 11,622,690.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.05	PERFILERIA METALICA	ML	396.00	$ 57,252.00	$ 22,671,792.00	396.00	$ 22,671,792.00		$ -	396.00	$ 22,671,792.00
NP.06	CIELO RASO EN PVC	M2	423.00	$ 125,148.00	$ 52,937,604.00	0.00	$ -	180.00	$ 22,526,640.00	180.00	$ 22,526,640.00
NP.07	PLACA ALIGERADA SECTOR BAÑOS	M2	87.00	$ 141,658.00	$ 12,324,246.00	87.00	$ 12,324,246.00		$ -	87.00	$ 12,324,246.00

Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ

CONTRATO DE OBRA No. 277 DEL 7 DE ABRIL DE 2026	ACTA PARCIAL 02	FECHA PRESENTE ACTA:	30/09/2026
CONTRATANTE: Instituto de Financiamiento y Promoción y Desarrollo de Ibagué – INFIBAGUÉ	**OBJETO:** CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA REALIZAR LA ADAPTACIÓN Y ADECUACIÓN A LAS INSTALACIONES DEL MÓDULO PRINCIPAL DE LA PLAZA DE MERCADO DE LA CALLE 28 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO GASTRONÓMICO COMO PROYECTO DE FORTALECIMIENTO Y PROMOCIÓN DEL DESARROLLO MUNICIPAL Y REGIONAL.	VALOR DEL CONTRATO:	$ 1,739,231,751.40
		FECHA DE INICIO:	25/05/2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CG2025		PERIODO :	DESDE 20/08/2026 HASTA 20/09/2026
INTERVENTOR: CONSORCION INTER CG LA 28		VALOR PRESENTE ACTA:	$ 563,510,400.00

NP.08	VIGUETA DIMENCIONES 0.10X0.25M PARA PLACA ALIGERADA	ML	91.60	$ 75,495.00	$ 6,915,342.00	91.60	$ 6,915,342.00		$ -	91.60	$ 6,915,342.00
NP.09	TRASIEGO DE MATERIAL	M3	70.00	$ 56,398.00	$ 3,947,860.00	69.90	$ 3,942,025.72		$ -	69.90	$ 3,942,025.72
NP.10	PASILLO DE SERVICIO TRASERO PARA MODULOS	ML	71.60	$ 478,963.00	$ 34,293,750.80	71.60	$ 34,293,750.80		$ -	71.60	$ 34,293,750.80
NP.11	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA SOBRE ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CARAS)	M2	216.00	$ 204,017.00	$ 44,067,672.00	215.48	$ 43,961,583.16		$ -	215.48	$ 43,961,583.16
NP.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION DE ORINAL	UND	4.00	$ 466,522.00	$ 1,866,088.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.13	TAZA SANITARIA UNA PIEZA	UND	2.00	$ 1,117,738.00	$ 2,235,476.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMBIADOR DE BEBES	UND	2.00	$ 2,327,917.00	$ 4,655,834.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PARA BAÑOS COMUNES	UND	4.00	$ 1,018,468.00	$ 4,073,872.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS PARA ADMINISTRACION	M2	5.20	$ 609,508.00	$ 3,169,441.60	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.17	RAMPAS Y DESCANSOS POR CONJUNTO DE BAÑO	UND	2.00	$ 1,026,174.00	$ 2,052,348.00	2.00	$ 2,052,348.00		$ -	2.00	$ 2,052,348.00
NP.18	MURO SUPERBOARD UNA CARA SOBRE ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE VINILO TIPO 1 A DOS CAPAS)	M2	95.00	$ 126,969.00	$ 12,062,055.00	80.80	$ 10,259,095.20		$ -	80.80	$ 10,259,095.20
NP.19	ENCHAPE PISO BALDOSA CERAMICA FORMATO 52x52 CM	M2	87.00	$ 98,116.00	$ 8,536,092.00	0.00	$ -	67.46	$ 6,618,542.33	67.46	$ 6,618,542.33
NP.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILICO SPC	M2	840.00	$ 189,681.00	$ 159,332,040.00	100.00	$ 18,968,100.00	500.00	$ 94,840,500.00	600.00	$ 113,808,600.00
NP.21	ENCHAPE PISO CERAMICA MANDALA	M2	400.00	$ 94,787.00	$ 37,914,800.00	198.45	$ 18,810,480.15	120.52	$ 11,424,013.60	318.97	$ 30,234,493.75
NP.22	CONDUCCIÓN CABLEADA EN TUBERÍA SCH 40 DE 1/2 PULGADA	ML	308.00	$ 33,074.92	$ 10,187,075.36	0.00	$ -	220.00	$ 7,276,482.40	220.00	$ 7,276,482.40
NP.23	CONDUCCIÓN CABLEADA EN TUBERÍA EMT DE 3/4 PULGADA	ML	358.00	$ 64,282.96	$ 23,013,299.68	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.24	ADAPTACIÓN Y CONEXIÓN DE ENERGÍA PARA MÓDULOS	UND	24.00	$ 514,706.29	$ 12,352,950.96	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.25	CONDUCCIÓN CABLEADA EN TUBERÍA EMT DE 2 PULGADAS	ML	95.00	$ 162,058.00	$ 15,395,510.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.26	CONDUCCIÓN CABLEADA EN TUBERÍA EMT DE 1 1/4 PULGADAS	ML	41.00	$ 107,421.00	$ 4,404,261.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
NP.27	ADECUACIÓN DE RED PERIMETRAL DE GAS NATURAL CON DISPONIBILIDAD PARA MÓDULO GASTRONÓMICO	UND	24.00	$ 1,669,864.00	$ 40,076,736.00	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -

COSTO TOTAL DIRECTO		**$ 1,330,094,640.11**		**$ 361,212,628.9**		**$ 430,950,138.00**		**$ 792,162,765.85**
ADMINISTRACION	25%	$ 332,523,660.03		$ 90,303,157.00		$ 107,737,534.00		$ 198,040,691.00
IMPREVISTOS	1%	$ 13,300,946.40		$ 3,612,126.00		$ 4,309,501.00		$ 7,921,628.00
UTILIDAD	4%	$ 53,203,785.60		$ 14,448,505.00		$ 17,238,006.00		$ 31,686,511.00
IVA / UTILIDAD	19%	$ 10,108,719.26		$ 2,745,216.00		$ 3,275,221.00		$ 6,020,437.00
COSTO TOTAL PROYECTO		**$ 1,739,231,751.40**		**$ 472,321,632.9**		**$ 563,510,400.00**		**$ 1,035,832,032.85**

ALBA PATRICIA TRIANA DELGADILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CG 2025

ANDRES FELIPE JARAMILLO BORDA
INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER CG LA 28

VICTOR ARIZA LOAIZA
SUPERVISOR
INFIBAGUÉ